
Aika 01.10.2024, klo 18:30 - 20:16

Paikka Kunnanvirasto, Lindinkuja 1

Käsitellyt asiat

- § 83 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 84 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 85 **Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun talousarvio 2025**
- § 86 **Yksityistie peruskorjausavustushakemus 2024, Rajalanmaantie**
- § 87 **Yksityistie peruskorjausavustushakemus 2024, Vainio-Kipparin yksityistie**
- § 88 **Lausunnon antaminen Rauhamäen ranta-asemakaavan OAS:sta**
- § 89 **Ympäristöpalkinnon jakoperusteet**
- § 90 **Tiedoksi merkittävät asiat**

Saapuvilla olleet jäsenet

Aura Elliott, puheenjohtaja
Mikko Ala-Orvola, 1. varapuheenjohtaja
Laura Kekäläinen
Tommi Mertimo
Harri Pitkämäki
Tanja Salo, varajäsen, saapui 18:31
Emma Selin

Muut saapuvilla olleet

Harri Penttilä, Khal edustaja, saapui 18:32
Kristiina Pispala, Khal puheenjohtaja
Roope Kyrkkö, tekninen palvelupäällikkö, poistui 19:04
Suvi Kärmeniemi, ympäristötarkastaja
Olli Seppälä, rakennustarkastaja
Tarja Kujanpää, palvelusihteeri, sihteeri

Poissa

Virpi Eskola

Allekirjoitukset

Aura Elliott
Puheenjohtaja

Tarja Kujanpää
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Mikko Ala-Orvola
Pöytäkirjantarkastaja

Harri Pitkämäki
Pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on asetettu nähtäville yleiseen tietoverkkoon 10.10.2024

§ 83**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on lähetetty rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenille ja julkaistu kunnan verkkosivuille 25.09.2024, lisäksi saapuvilla on enemmän kuin puolet lautakunnan jäsenistä.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Kokouskäsitely

Annettiin tekniselle palvelupäällikölle Roope Kyrkölle läsnäolo- ja puheoikeus tähän kokoukseen.

Päätös

Todettiin kokous laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

§ 84**Pöytäkirjan tarkastus**

Valitaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa, jotka ovat seuraavana vuorossa.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Mikko Ala-Orvola ja Harri Pitkämäki.

Päätös

Valittiin pöytäkirjantarkastajiksi Mikko Ala-Orvola ja Harri Pitkämäki.

§ 85**Rakennusvalvonnan ja ympäristönsuojelun talousarvio 2025**

VESDno-2024-227

Valmistelija / lisätiedot:

Roope Kyrkkö

roope.kyrkko@vesilahti.fi

tekninen palvelupäällikkö

Liitteet

1 Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu, talousarvio 2025

2 Rakennusvalvonta ja ympäristönsuojelu, talousarvio 2025 TA-kirja

Kuntalain (2015/410) 110 §:n mukaan valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja veloitteet. Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi (suunnitelmakausi). Talousarviovuosi on taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen.

Kunnanhallitus on kokouksessaan 12.8.2024 (§ 154) päättänyt, että talousarviokehys 2025 tulee laatia siten, että talousarvion 2025 alijäämä on enintään -700 000 euroa. Alijäämä sopeutetaan suunnitelmavuosina siten, että vuoden 2027 talousarvio on ylijäämäinen.

Koko kunnan tasolla kustannusten nousua aiheuttaa työllisyysalueuudistuksesta, joka nostaa palvelujen ostoja ja avustuksia. Lisäksi vuoden 2024 talousarvioon nähden joukkoliikenteen, ympäristöterveydenhuollon ja työterveyshuollon kustannukset kasvavat. Vuoden 2025 henkilöstökuluihin on varattu 3 prosentin sopimuskorotusvaraus vuoden 2024 talousarvion henkilöstökuluihin nähden. Lisäksi on korotettu sivistyspalveluiden sijaiskustannuksia, jotka ovat osoittautuneet vuodelle 2024 budjetoituja korkeammiksi. Muihin kustannuksiin ei ole varattu prosentuaalisia korotusvarauksia. Poistot on budjetoitu uuden valtuustolle esitettävän poistosuunnitelman mukaan, jossa poistoperiaatteita on muutettu vastaamaan todellista teknistä käyttöikä.

Suunnitelmavuosille 2026-2027 on varattu 2 prosentin korotusvaraus henkilöstökulujen, palveluiden ostojen, aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden sekä muiden toimintakulujen kasvuun.

Vesilahden kunnan palvelualueet ovat laatineet talousarvion tiiviissä yhteistyössä ja kunnanhallituksen raamin saavuttamiseksi on tarkoituksenmukaisimmat pyrkien välttämään välittömästi kuntalaisten arkeen kohdistuvia sopeutuksia.

Talousarvion laatiminen vuodelle 2025 on rakennusvalvonnan osalta poikkeuksellisen haastavaa. Uusi rakentamislaki on astumassa voimaan 1.1.2025, mutta rakentamislakiin ehdotettu korjaussarja on annettu eduskunnalle 19.09.2024 ja siihen liittyen valiokuntakuulemiset on suunniteltu lokakuulle, joten lain lopullinen muoto ei ole vielä selvillä. Uuden rakentamislain tuomat muutokset vaikuttavat toimintaympäristöön ja toimintaan, mm. muuttuvien rakennuslupamuotojen ja

tietomallipohjaisen rakennusluvan myötä. Myös uuden lainsäädännön mukanaan tuomat velvoitteet rakennusjärjestyksen, hallintosäännön ja rakennusvalvonnan taksan uudistamisesta lisäävät rakennusvalvonnan työmäärää ja vaikeuttavat etenkin lupatuottojen budjetointia.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisten vastuualueiden osalta on tehty vuoden 2024 talousarvioon verraten seuraavia muutoksia:

- Palvelujen ostoista on vähennetty 3 682 euroa
- Aineista, tarvikkeista ja tavaroista vähennetty 3 870 euroa
- Avustuksista vähennetty 20 500 euroa

Lisäksi talouden seurantaan osoitetut informatiiviset tunnusluvut on laadittu uudestaan uuden rakentamislain tuomien muutosten vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1. hyväksyä liitteenä olevan esityksen talousarvioksi 2025 sekä ta-lomakkeet ja esittää ne edelleen hallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.
2. antaa talousjohtajalle valtuudet tehdä tarvittaessa teknisiä korjauksia
3. valtuuttaa teknisen palvelupäällikön tekemään talousarvioehdotukseen muutokset, mikäli kunnanhallitus tai kunnanvaltuusto niin edellyttää.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 86**Yksityistie peruskorjausavustushakemus 2024, Rajalanmaantie**

VESDno-2024-339

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Kujanpää

tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

palvelusihteeri

Liitteet

- 1 Rajalanmaanyksityistie peruparannussuunnitelma
- 2 Yksityisteiden avustusperusteet 2021 alkaen

Rajalanmaanyksityistiekunta on jättänyt perusparannushakemuksen vuodelle 2025. Perusparannuksen tavoitteena on helpottaa puutavarakuljetuksia, parantaa tien kantavuutta, kaivaa umpeen painuneita ojaosuuksia sekä korjata viemäröintiä.

Tiekunta anoo kunnalta peruskorjausavustusta 15 % osuudella 4000 €:n kokonaiskustannuksista eli 600 € . Tiekunta on hakenut hankkeelle myös ELY-keskukselta valtionavustusta, mutta päätöstä ei ole vielä saatu.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 14.12.2021 § 91 tekemässä päätöksessä ” Yksityisteiden kunnossapitoavustuksien jakamisperiaatteet” on määritelty periaatteet peruskorjausavustuksien myöntämiselle.

Tärkeysjärjestys avustuksien jakamiseksi:

1. siltojen korjaus ja suurten tierumpujen uusiminen
2. routakohtien parantaminen, tulvavaurioiden korjaus
3. tiekunnan päättämät liikenneturvallisuuden parantamistoimet: esim. tien siirto talouskeskuksista pois, ja näkemäesteiden poistaminen
4. raskaan liikenteen lisääntymisen edellyttämä tien kantavuuden parantaminen

Enimmäisavustusprosentit eri toimenpiteisiin:

- sillat ja isot rummut 20 %
- routa- ja tulvavahingot 10 – 15 %
- liikenneturvallisuus 5 – 15 %
- kuivatus ja kantavuus 5 – 15 %

Peruskorjausavustukset haettava vuosittain elokuussa

- talousarvioon varataan määräraha hakemusten perusteella
- laaditaan tärkeysjärjestys hakemuksista
- mikäli määrärahaa ei kaikille saada, noudatetaan jaossa tärkeysjärjestystä
- myönnetyt avustukset maksetaan seuraavana vuonna, toteutuneita kustannuksia vastaan

Yksityisteillä tapahtuva kohtuullinen liikennöitävyys, liikenneturvallisuus ja elinkeinojen tukeminen ovat myös kaavateiden ja valtion teiden lisäksi tärkeää koko kunnan hyvinvoinnin kannalta. Tärkeää on varmistaa kaikkien liikenneväylien sujuva

päivittäinen liikennöitävyys. Ne palvelevat kaikkia kuntalaisia mm. arjen sujumuuden, turvallisuuden, elinkeinotoiminnan ja virkistyksen osalta (palo- ja pelastuslaitos, koulukuljetukset, posti, kotisairaanhoido, ateriapalvelut ym.). Kunta vastaa maankäytön suunnittelusta ja ohjauksesta myös haja-asutusalueella, joten se on vastuussa myös olemassa olevasta liikenneverkosta ja asukkaiden tasapuolisuuden turvaamisesta sekä haja-asutus- että taajama-alueilla.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta käy keskustelun asiasta ja antaa päätöksensä huomioiden vuoden 2025 talousarvion vaikutuksen.

Kokouskäsitely

Keskustelun päätteeksi Laura Kekäläinen teki päätösehdotuksen, että avustusta myönnettäisiin enintään 10% esitetystä kustannusarviosta (4000€), pois lukien Yrjöjän kiinteistön liittymän rummun korjaus, jota ei lasketa avustettavaksi toimenpiteeksi. Rummun kustannukset kuuluvat kiinteistön omistajalle. Harri Pitkämäki kannatti ehdotusta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti yksimielisesti keskustelussa tulleen päätösehdotuksen mukaan myöntää Rajalanmaantien tiekunnalle peruseräavustusta enintään 400€. Avustus maksetaan toteutuneista kustannuksista esitettyjä kuitteja vastaan.

Tiedoksi

Hakija

§ 87**Yksityistie peruskorjausavustushakemus 2024, Vainio-Kipparin yksityistie**

VESDno-2024-339

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Kujanpää

tarja.kujanpaa@vesilahti.fi

palvelusihteeri

Liitteet

- 1 Vainio-Kipparintien perusparannusavustushakemus
- 2 Vainio-Kipparintien kustannusarvio tieremontti 2024
- 3 Yksityisteiden avustusperusteet 2021 alkaen

Vainio-Kipparin yksityistie on jättänyt perusparannushakemuksen vuodelle 2025. Perusparannuksen tavoitteena on parantaa tien kantavuutta perkaamalla pientareita sekä korjata / vaihtaa tierummut. Työ suoritetaan vuoden 2024 aikana.

Tiekunta anoo kunnalta peruskorjausavustusta 15 % osuudella 1910 €:n kokonaiskustannuksista eli 287 € . Tiekunta ei ole hakenut hankkeelle ELY-keskukselta valtionavustusta.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 14.12.2021 § 91 tekemässä päätöksessä ” Yksityisteiden kunnossapitoavustuksien jakamisperiaatteet” on määritelty periaatteet peruskorjausavustuksien myöntämiselle.

Tärkeysjärjestys avustuksien jakamiseksi:

1. siltojen korjaus ja suurten tierumpujen uusiminen
2. routakohtien parantaminen, tulvavaurioiden korjaus
3. tiekunnan päättämät liikenneturvallisuuden parantamistoimet: esim. tien siirto talouskeskuksista pois, ja näkemäesteiden poistaminen
4. raskaan liikenteen lisääntymisen edellyttämä tien kantavuuden parantaminen

Enimmäisavustusprosentit eri toimenpiteisiin:

- sillat ja isot rummut 20 %
- routa- ja tulvavahingot 10 – 15 %
- liikenneturvallisuus 5 – 15 %
- kuivatus ja kantavuus 5 – 15 %

Peruskorjausavustukset haettava vuosittain elokuussa

- talousarvioon varataan määräraha hakemusten perusteella
- laaditaan tärkeysjärjestys hakemuksista
- mikäli määrärahaa ei kaikille saada, noudatetaan jaossa tärkeysjärjestystä
- myönnetyt avustukset maksetaan seuraavana vuonna, toteutuneita kustannuksia vastaan

Yksityisteillä tapahtuva kohtuullinen liikennöitävyys, liikenneturvallisuus ja elinkeinojen tukeminen ovat myös kaavateiden ja valtion teiden lisäksi tärkeää koko

kunnan hyvinvoinnin kannalta. Tärkeää on varmistaa kaikkien liikenneväylien sujuva päivittäinen liikennöitävyys. Ne palvelevat kaikkia kuntalaisia mm. arjen sujuvuuden, turvallisuuden, elinkeinotoiminnan ja virkistyksen osalta (palo- ja pelastuslaitos, koulukuljetukset, posti, kotisairaanhoido, ateriapalvelut ym.). Kunta vastaa maankäytön suunnittelusta ja ohjauksesta myös haja-asutusalueella, joten se on vastuussa myös olemassa olevasta liikenneverkosta ja asukkaiden tasapuolisuuden turvaamisesta sekä haja-asutus- että taajama-alueilla.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta käy keskustelun asiasta ja antaa päätöksensä huomioiden vuoden 2025 talousarvion vaikutuksen.

Kokouskäsitely

Keskustelun päätteeksi Laura Kekäläinen teki päätösehdotuksen, että korvausta ei makseta, koska perusparannustöiksi voidaan katsoa vain rumputyöt ja uuden rummun kustannukset yht. 480€. Tästä avustusta voitaisiin myöntää 10%, joka on yhteensä 48€, mikä jää alle maksettavan minimi korvauksen (50€). Muu hakemuksen kustannusarviossa ilmoitetut kustannukset ovat tien normaalia kunnossapitoa. Harri Pitkämäki kannatti ehdotusta.

Päätös

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti yksimielisesti keskustelussa tulleen päätösehdotuksen mukaan, ettei Vainio-Kipparintien tiekunnalle myönnetä perusparannusavustusta.

Tiedoksi

Hakija

§ 88**Lausunnon antaminen Rauhamäen ranta-asemakaavan OAS:sta**

VESDno-2024-290

Valmistelija / lisätiedot:
Olli Seppälä
olli.seppala@vesilahti.fi
rakennustarkastaja

Rauhamäen ranta-asemakaava on tullut vireille kunnanhallituksen päätöksellä 12.8.2024 § 153. Kunnanhallitus on kokouksessaan päättänyt asettaa yleisesti nähtäville Rauhamäen ranta-asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja pyytänyt siitä lausuntoa 27.9.2024 mennessä. Lausunnon antamiselle on pyydetty lisääaikaa 2.10.2024 asti.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on kaavahankkeen yleiskuvaus, jossa kerrotaan, miksi kaava laaditaan, miten kaavoitus etenee ja missä vaiheessa siihen voi vaikuttaa.

Hankkeen kaksiosainen ranta-asemakaava-alue käsittää osan kiinteistöstä Karstunjärvellä ja osan kiinteistöstä Heinälahdella. Alueet ovat yksityisessä omistuksessa. Karstunjärvellä sijaitsevan kaava-alueen pinta-ala on noin 2,5 ha. Heinälahdella sijaitsevan kaava-alueen pinta-ala on noin 0,5 ha. Kaavahankkeen tavoitteena on siirtää rantaosayleiskaavassa Heinälahdelle osoitettu rakennuspaikka Karstunjärvelle. Tavoitteena on, että ranta-asemakaava mahdollistaa alueelle toteutetun rakennuskannan säilyttämisen Karstunjärvellä.

Asemakaavalla on vaikutusta eniten alueen maanomistajiin sekä alueeseen rajautuvien alueiden maanomistajiin ja asukkaisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa seuraavanlaisen lausunnon:

Kaavan tavoitteena on siirtää rakentamaton, rantaosayleiskaavassa osoitettu lomarakennuksen rakennuspaikka Pyhäjärveen kuuluvalta Heinälahdelta noin 22 hehtaarin kokoiselle Karstunjärvelle maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle, jolle on kaavan vastaisesti rakennettu rakennuksia. Ranta-asemakaavalla tavoiteltu lomarakennuspaikan siirtäminen Karstunjärvelle poikkeaa pääkäyttötarkoitukseltaan merkittävästi rantaosayleiskaavassa osoitetusta käyttötarkoituksesta. Lisäksi rakennusoikeuden määrä rantavyöhykkeellä lisäntyy huomattavasti. Karstunjärvellä on rantaosayleiskaavassa osoitettu 20 lomarakentamisen rakennuspaikkaa, jolloin jo yhden rakennuspaikan lisääminen kasvattaa rakennuspaikkojen määrää 5 prosentilla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tavoitteiden perusteella yleiskaava ei ole maankäyttö- ja rakennuslain 54 §:n mukaisesti ohjeena ranta-asemakaavaa laatiessa vastaavasti kuin korkeimman hallinto-oikeuden ennakkopäätöksessä on todettu.

Rantaosayleiskaavassa on selvitetty koko kaava-alueen osalta rakennusoikeuden tasapuolinen jakautuminen maanomistajien välillä niin, että riittävästä vapaa-alueista on samalla huolehdittu. Ranta-asemakaavaa laatiessa tulisi varmistua siitä, että uuden

rantarakennuspaikan osoittaminen lainvoimaisen yleiskaavan alueelle ei ole vastoin ranta-alueen kaavoituksessa huomioon otettavaa maanomistajien tasapuolista kohtelua, jos esimerkiksi rantaosayleiskaava-alueen muilla maanomistajilla on käyttämätöntä rantarakennusoikeutta tai vastaavia tarpeita rakennuspaikkojen siirtämiselle.

Edellä mainituin perustein ja viitaten korkeimman hallinto-oikeuden ennakkopäätöksiin (KHO:2020:92, KHO:2020:157) vastaavissa tapauksissa rakennus- ja ympäristölautakunta pitää osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaista kaavan tavoitetta ja lähtökohtaa maankäyttö- ja rakennuslain vastaisena.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainitut, Karstunjärvellä sijaitsevalla kaavan osalla olevat rakennukset ovat ilman maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämää lupaa rakennettuja ja lainvoimaisella päätöksellä veloitettu purettavaksi. Kaavan tavoitteena on siirtää Heinälahdelle osoitettu rakennuspaikka Karstunjärvelle alueelle, jolle luvattomat rakennukset sijoittuvat. Luvaton rakentaminen rakennuspaikan siirron lähtökohtana asettaa osallistumis- ja arviointisuunnitelman vaikutusten arvioinnin kyseenalaiseksi. Vaikutusten arvioinnista on mainittu, että koska kaava-alueen toinen osa on rakennettua ympäristöä, sillä ei ole lähtökohtaisesta luonnonvaraista ympäristöä, johon kaavalla olisi vaikutuksia. Lisäksi suunnitelmassa arvioitavaksi on esitetty erityisesti, miten uusi lomarakennuspaikka sijoittuu yhdyskuntarakenteeseen: pirstaloiko se yhtenäistä virkistykseen soveltuvaa rantaa, miten siirto vaikuttaa järviolueiden kuormitukseen ja ympäristön kestävyYTEEN sekä tarvitaanko uutta tieverkkoa. Edellä mainittuja asioita ei voida kaavaa laatiessa riippumattomasti arvioida, koska luvattomalla rakentamisella mahdollinen luonnonvarainen ympäristö ja yhtenäinen rakentamaton ranta on jo voitu rikkoa. Rakennuspaikan siirron vaikutusten arviointia ympäristöön ja maisemaan ei voida tehdä luvattomasti rakennetun ympäristön lähtökohdasta.

Huomioitavaa on myös, että Karstunjärvellä sijaitseva kaava-alueen osa ei täytä Vesilahden kunnan 22.4.2015 voimaan tulleen rakennusjärjestyksen 15 §:n vaatimuksia rakennuspaikalle ranta-alueelle. Rakennusjärjestyksessä on edellytetty, että rakennuspaikan rannan suuntaisen rajan tulee olla pituudeltaan vähintään 40 metriä, ja suunnitellun rakennuspaikan rantaviivan pituus on vain noin 29 metriä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää tilaisuutta lausua ranta-asemakaavasta myöhemmin sen luonnosaineiston pohjalta.

Pykälä tarkastetaan kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pykälä tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Khal, kaavoittaja, kaavoituksen palvelusihteri

§ 89**Ympäristöpalkinnon jakoperusteet**

VESDno-2024-361

Valmistelija / lisätiedot:

Suvi Kärmeniemi

suvi.karmeniemi@vesilahti.fi

ympäristötarkastaja

Vesilahden rakennus- ja ympäristölautakunta on jakanut vuosittain ympäristöpalkinnon vuodesta 2004 lähtien ympäristön kunnostustyöhön osallistuneelle yhdistykselle/kuntalaiselle tm. vesilahtelaiselle toimijalle. Ajan saatossa monta kohdetta on jo palkittu.

Valintaan vaikuttavat tekijät ovat mm. seuraavat:

1. kohdetta ei ole aiemmin palkittu,
2. toiminnalla on positiivisia ympäristövaikutuksia, esim. maisemalliset vaikutukset, virkistyskäytön edistäminen, ympäristötietoisuuden lisääminen, kiertotalouden edistäminen tai päästöjen vähentäminen.

Kuntalaiset ovat saaneet ehdottaa ympäristöpalkinnon saajaa, mutta ehdotuksia on tullut vähänlaisesti. Ympäristöpalkinnon uudistamiselle on koettu tarvetta, joten ympäristöpalkinnon päivittämiseksi on perustettu työryhmä. Työryhmä on pohtinut palkinnon myöntämisperusteita.

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Ympäristöpalkinto jaetaan jatkossa vesilahtelaiselle toimijalle, joka on aktiivisesti edistänyt kunnassa joko luonnonsuojelua, ympäristönsuojelua, luonnon monimuotoisuutta tai kiertotaloutta. Ympäristöpalkinnon tema vaihtuu vuosittain.

Vuonna 2024 ympäristöpalkinto jaetaan aktiiviselle vieraskasvilajien torjujalle.

Kokouskäsitely

Poistettiin päätösehdoksen lauseesta "Ympäristöpalkinto jaetaan jatkossa vuosittain vesilahtelaiselle toimijalle, joka on aktiivisesti edistänyt kunnassa joko luonnonsuojelua, ympäristönsuojelua, luonnon monimuotoisuutta tai kiertotaloutta." sana vuosittain.

Päätös

Päätösehdotus korjauksella hyväksyttiin yksimielisesti.

§ 90**Tiedoksi merkittävät asiat**

Liitteet

1 Rakennuslupapäätökset 9/2024

Ympäristönsuojelu

- Alueellinen jätelautakunta: Viranhaltijapäätöksen ote 18.09.2024 § 717
- Alueellinen jätelautakunta: Viranhaltijapäätöksen ote 18.09.2024 § 708
- Katsaus vesihuoltoon liittymättömiin kiinteistöihin

Rakennusvalvonta

- Lohkomistoimitus kiiinteistö 922-410-5-22 / Ruskeepää
- Rakennuslupapäätökset 9/2024
- Seuraava kokous 05.11.2024

Ehdotus

Esittelijä: Olli Seppälä, rakennustarkastaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhakukielto

§83, §84, §85, §88, §90

Muutoksenhakukielto

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta.

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136§)
- virka- ja työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50§ 2 mom)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22§)

Oikaisuvaatimus

§86, §87, §89

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen)
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksisaanti

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimuksen on saavuttava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Omalla vastuulla oikaisuvaatimuksen voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä niin, että se ehtii perille viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Vesilahden rakennus- ja ympäristölautakunta

Posti- ja käyntiosoite: Lindinkuja 1, 37470 Vesilahti

Sähköpostiosoite: vesilahdenkunta(at)vesilahti.fi

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi

-
- millä perusteella oikaisua vaaditaan

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Myös sähköposti on ilmoitettava, jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköpostitse.